

# ALLEGATO 6

## SCHEMA DI CONTRATTO DI CONCESSIONE

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**Comune di Pieve Torina**  
**(Provincia di Macerata)**

**REP. N.**

**ATTO DI CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA CASA DI RIPOSO DI PIEVE TORINA** (attualmente ubicata a Matelica)  
**(Allegato alla Determinazione del Servizio Amministrativo n...del.....)**

L'anno... (.....), il giorno ..... (.....), del mese di ....., alle ore ....., nella Sede del Comune di Pieve Torina, avanti a me ..... – Segretario comunale, autorizzato al rogito dei contratti di cui l'Ente è parte, a norma dell'articolo 97, 4<sup>^</sup> comma, lettera c, del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267, sono personalmente comparsi:

1-il dott..... Responsabile del Settore/Area Amministrativa del Comune di Pieve Torina (Mc), in seguito denominato "Comune di Pieve Torina o più brevemente Comune" (Codice Fiscale/P.Iva del Comune.....);

2- il Sig.....rappresentante legale di ....., Via....., in seguito denominato "Concessionario." (Codice Fiscale/P.Iva n.....)

**I PRESENTI PREMETTONO**

- 1) che con Determinazione n..... del ....., si è pervenuti all'aggiudicazione definitiva della gara di appalto per l'affidamento della concessione della gestione della Casa di Riposo di Pieve Torina (attualmente ubicata a Matelica), per la durata di 3 (tre) anni cominciando dall'inizio del servizio;
- 2)che la gara suddetta è stata affidata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'articolo 95 del d.lgs. 18. 04.2016, n.50;
- 3)che il corrispettivo della concessione è stato convenuto in €..... (diconsi euro .....), riferito ai 3 (tre) anni di durata della gestione;

**CIO' PREMESSO**

I contraenti, individuati come sopra, con il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa, CONVENGONO e STIPULANO quanto segue.

**ARTICOLO 1**

**Oggetto della concessione**

Il Comune di Pieve Torina affida a..... che accetta, la concessione della gestione della Casa di Riposo di Pieve Torina, attualmente ubicata a Matelica (Mc).

**ARTICOLO 2**

**Durata della concessione**

La concessione avrà la durata di 3 (tre) anni, cominciando dalla data d'inizio del servizio..... Le parti prendono atto che il servizio ha avuto inizio in data.....

**ARTICOLO 3**

**Corrispettivo della concessione**

Il corrispettivo della concessione è convenuto in €..... , (diconsi euro .....). Il corrispettivo è riferito all'intero triennio e va versato al Comune nei termini previsti dall'art. ....del disciplinare di gara.

#### **ARTICOLO 4**

##### **Obblighi del concessionario**

Il concessionario si obbliga a dare attuazione al progetto tecnico presentato unitamente all'offerta di partecipazione alla gara, contenente anche la documentazione amministrativa e all'offerta economica. Il progetto suddetto si allega al presente contratto e ne fa parte integrante (*Alla voce allegato "A".*)

#### **ARTICOLO 5**

##### **Regolazione della concessione**

La concessione è regolata dal disciplinare di gara e dal capitolato speciale, approvati con determinazione del Servizio Amministrativo n. ....del..... I suddetti atti si allegano al presente contratto formandone parte integrante (*Alla voce allegato "B".*)

#### **ARTICOLO 6**

##### **Garanzie**

Le parti prendono atto che il concessionario ha prestato le garanzie previste dal Disciplinare di gara, sia per quanto riguarda la polizza sulla responsabilità civile verso terzi sia per quella sulla responsabilità verso i prestatori d'opera, per i massimali previsti.

#### **ARTICOLO 7**

##### **Norme di rinvio**

Per quanto non previsto nel presente contratto le parti fanno rinvio alla norme del Codice civile che regolano e a quelle stabilite dal Codice dei Contratti pubblici, approvato con d.lgs. 18.4.2016, n. 50, che regolano la materia.

#### **ARTICOLO 8**

##### **Spese**

Tutte le spese per la stipulazione e la registrazione del presente contratto, nessuna esclusa o eccettuata, sono a carico del concessionario.

*Letto, approvato e sottoscritto*

Il Comune di Pieve Torina  
Il Responsabile del Servizio Amministrativo  
dott.

Il Concessionario  
Il legale rappresentante