



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 252 DEL 13-08-2021**

Registro Generale n. 394

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 252 DEL 13-08-2021

Ufficio: TECNICO

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, DI CUI ALL'ART. 63 DEL D.LGS. N. 50/2016, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120 CONVERSIONE IN LEGGE, CON MODIFICAZIONI, DEL DECRETO-LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76, RECANTE MISURE URGENTI PER LA SEMPLIFICAZIONE E L'INNOVAZIONE DIGITALE (DECRETO SEMPLIFICAZIONI), PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELL'IMMOBILE CHIESA DI S. AGOSTINO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI - O.C.S.R. N. 37/2017" - APPROVAZIONE SCHEMI AVVISO INDAGINE DI MERCATO E ATTI DI GARA.

L'anno duemilaventuno addì tredici del mese di agosto, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO CHE:

- L'intervento in oggetto rientra tra quelli inseriti nell'Allegato 1 all'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 37 del 8 settembre 2017 recante "Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" integralmente sostituito dall'Allegato 1 all'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018;
- La suddetta opera è inclusa nel programma triennale e nell'elenco annuale delle opere pubbliche dell'Amministrazione del Comune di Pieve Torina ed è identificata con CUI: L81000190439201900012;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 04/06/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "Riparazione e ripristino dell'immobile Chiesa di Sant'Agostino danneggiato dagli eventi sismici" sito nel comune di Pieve Torina per un importo complessivo di € 1.300.000,00 di cui € 908.798,00 per lavori compresi gli oneri per la sicurezza, ed € 391.202,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con determinazione del Responsabile del servizio settore Area Tecnica n. 298 del 09/10/2019 Reg. Gen. 434 è stata avviata la procedura negoziata - ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 2, comma 2-bis, e 14, comma 4-bis, del D.L 17 ottobre 2016, n. 189 nonché dell'art. 4, comma 3, dell'Ordinanza commissariale n. 56 del 10 maggio 2018 e s.m.i. - per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi all'intervento in oggetto;
- Con determinazione del Responsabile del servizio settore Area Tecnica n. 221 del 27/08/2019 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei servizi di ingegneria e architettura relativi all'intervento in oggetto all'operatore economico EXUP SRL, al prezzo di € 67.288,06, IVA ed oneri previdenziali esclusi, e 48 giorni naturali e consecutivi per la consegna del progetto di cui 24 giorni per il progetto definitivo e 24 giorni per il progetto esecutivo;
- Con nota prot. n. 1337 del 01/02/2021 è stato depositato dai professionisti incaricati il progetto definitivo, trasmesso all'USR con nota prot.n. 1697 del 05/02/2021;
- Con verbale prot.n. 1804 del 09/02/2021 è stato verificato e validato il suddetto progetto definitivo, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016;
- Con nota assunta al protocollo comunale n. 3882 del 24/03/2021 l'ufficio Speciale per la Ricostruzione ha trasmesso il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione n. 1945 del 23/03/2021, a seguito della conclusione della Conferenza Regionale svoltasi in data 19/03/2021;
- Con nota prot. n. 5150 del 24/04/2021 è stato depositato dai professionisti incaricati il progetto esecutivo, trasmesso all'USR con nota prot. n. 5270 del 27/04/2021 e successiva integrazione prot. n. 7433 del 09/06/2021;
- Con nota prot.n. 6259 del 15/05/2021 è stato trasmesso all'USR – Regione Marche il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo suddetto ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016
- Con Delibera di Giunta comunale n. 54 del 19/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;

PRESO ATTO che con nota assunta al protocollo comunale n. 8861 del 03/07/2021 l'ufficio Speciale per la Ricostruzione ha trasmesso il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione n. 4194 del 30/06/2021, con il quale si stabilisce: di approvare definitivamente il progetto esecutivo dell'intervento "Chiesa di S. Agostino" nel Comune di Pieve Torina (MC); di determinare e concedere al Comune di Pieve Torina (MC), in qualità di soggetto

attuatore, per l'intervento in oggetto la somma di Euro 1.3000.000,00 quale contributo ammissibile per l'intervento in oggetto;

RICHIAMATA la nota prot. n. 5150 del 24/04/2021 con la quale i professionisti incaricati hanno trasmesso al Comune di Pieve Torina il progetto esecutivo dei lavori di "RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELL'IMMOBILE CHIESA DI S. AGOSTINO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI – O.C.S.R. N. 37/2017" ed il relativo elenco degli elaborati, aggiornato con nota prot. n. 6947 del 28/05/2021, composto da:

ELENCO DEGLI ELABORATI PROGETTUALI			
RELAZIONI			
Tav.		Scala	Rev.
e-RE-01	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA GENERALE	/	A
e-RE-02	RELAZIONE SULLE MODALITA' DI RILIEVO	/	0
e-RE-03	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE E DI RESTAURO	/	0
e-RE-04	RELAZIONE TECNICA SANITARIA E SULL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	/	0
e-RE-05	RELAZIONE GEOLOGICA E RISPOSTA SISMICA LOCALE	/	0
e-RE-06	RELAZIONE ILLUSTRATIVA SULLE STRUTTURE	/	0
e-RE-07	RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE	/	0
e-RE-08	RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI	/	0
e-RE-09	RELAZIONE SULLA QUALITA' E DOSATURA DEI MATERIALI	/	0
e-RE-10	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE	/	0
e-RE-11	INDAGINI STRUTTURALI E SAGGI VISIVI	/	0
e-RE-12	RELAZIONE ENERGETICA	/	0
e-RE-13	RELAZIONE TECNICA SUGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	/	0
e-RE-14	CATALOGAZIONE E SMOBILIZZO ARREDI	/	0
e-RE-15	RELAZIONE PAESAGGISTICA	/	0
e-RE-16	PIANO DI MANUTENZIONE	/	0
e-RE-17	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE	/	0
e-RE-18	RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI	/	0
e-DF-01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA GENERALE	/	0
INQUADRAMENTO GENERALE			
Tav.		Scala	Rev.
e-IG-01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE, URBANISTICO E RICOGNIZIONE VINCOLI	varie	0
RILIEVO ARCHITETTONICO			
Tav.		Scala	Rev.
e-RA-01	PLANIMETRIA GENERALE	1:200	0
e-RA-02	PIANTA PRIMO E SECONDO LIVELLO	1:50	0
e-RA-03	PIANTA TERZO LIVELLO E COPERTURA	1:50	0
e-RA-04	SEZIONI	1:50	0
e-RA-05	PROSPETTI	1:50	0
RILIEVO DELLO STATO DI CONSERVAZIONE DELLA MATERIA			
Tav.		Scala	Rev.
e-RM-01	ANALISI MATERICA - SEZIONI	1:50	0
e-RM-02	ANALISI MATERICA - PROSPETTI	1:50	0
e-RM-03	DEGRADO E QUADRO FESSURATIVO - SEZIONI	1:50	0
e-RM-04	DEGRADO E QUADRO FESSURATIVO - PROSPETTI	1:50	0
e-RM-05	STUDIO DEI PRINCIPALI CINEMATISMI	varie	0
PROGETTO ARCHITETTONICO			
Tav.		Scala	Rev.
e-PA-01	PLANIMETRIA GENERALE	1:200	0
e-PA-02	PIANTA PRIMO E SECONDO LIVELLO	1:50	0

e-PA-03	PIANTA TERZO LIVELLO E COPERTURA	1:50	0
e-PA-04	SEZIONI	1:50	0
e-PA-05	PROSPETTI	1:50	0
e-PA-06	PACCHETTI	1:50	0
e-PA-07	DETTAGLIO INTERVENTI NICCHIE	1:20	0
e-PA-08	DETTAGLIO INTERVENTI PARETI INTERNE	1:20	0
e-PA-09	DETTAGLIO INTERVENTI TIMPANO	1:20	0
e-PA-10	DETTAGLIO INTERVENTI ESTERNI	1:20	0
PROGETTO STRUTTURALE			
Tav.		Scala	Rev.
e-PS-01	CARPENTERIE - quota +1.80 e quota +5.00	varie	0
e-PS-02	CARPENTERIE - quota +9.00 e quota +10.60	varie	0
e-PS-03	SEZIONE STRUTTURALE A-A	varie	0
e-PS-04	SEZIONE STRUTTURALE B-B, C-C, e-D	varie	0
e-PS-05	PARTICOLARI COSTRUTTIVI	varie	0
e-PS-06	PARTICOLARI COSTRUTTIVI	varie	0
e-PS-07	PARTICOLARI COSTRUTTIVI	varie	0
e-PS-08	DETTAGLIO INTERVENTO SCUCI-CUCI	varie	0
e-PS-09	DETTAGLIO INTERVENTO SCUCI-CUCI	varie	0
PROGETTO IMPIANTI			
Tav.		Scala	Rev.
e-PI-01	IMPIANTO TERMICO - PIANTA PRIMO LIVELLO E PARTICOLARI	1:50	0
e-PI-02	IMPIANTO ELETTRICO - PIANTA PRIMO E SECONDO LIVELLO	1:50	0
e-PI-03	IMPIANTO ELETTRICO - PIANTA TERZO LIVELLO E COPERTURA	1:50	0
e-PI-04	IMPIANTO ELETTRICO - SCHEMA UNIFILARE ESECUTIVO QUADRI ELETTRICI	1:50	0
ELENCO DEGLI ELABORATI CONTABILI			
ELABORATI CONTABILI			
Tav.		Scala	Rev.
e-EC-01	ANALISI PREZZI UNITARI LAVORAZIONI E SICUREZZA	/	0
e-EC-02	ELENCO PREZZI UNITARI LAVORAZIONI E SICUREZZA	/	0
e-EC-03	COMPUTO METRICO DELLE LAVORAZIONI	/	0
e-EC-04	COMPUTO METRICO DEI COSTI DELLA SICUREZZA	/	0
e-EC-05	STIMA INCIDENZA MANODOPERA LAVORAZIONI E SICUREZZA	/	0
e-EC-06	QUADRO ECONOMICO	/	A
e-EC-07	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	/	A
e-EC-08	SCHEMA DI CONTRATTO	/	0
ELENCO DEGLI ELABORATI SICUREZZA			
Tav.		Scala	Rev.
e-ES-01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	/	0
e-ES-02	CRONOPROGRAMMA DELLE ATTIVITA'	1:100	0
e-ES-03	QUADRO DETERMINAZIONE UOMINI/GIORNO	/	0
e-ES-04	FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA	/	0
e-ES-05	PLANIMETRIA DI CANTIERE - ALLESTIMENTO PONTEGGI	/	0

VISTO il quadro economico, allegato al progetto esecutivo, sotto riportato:

Quadro Economico		
DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI	€ 930 539,30
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 857 858,90
A.3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 72 680,40
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 369 460,70
B.1)	Lavori in economia per smobilizzo arredi	€ 47 483,41
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 12 374,53
B.2.1)	Indagini strutturali	€ 4 000,53
B.2.2)	Indagini geologiche (Det n. 262 del 23/07/2018)	€ 2 472,88
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali (Det n. 309 del 19/11/2020)	€ 1 491,75
B.2.4)	Assistenza archeologo 2° livello per fasi di scavo (Riferimento tariffario ANA punto 5.2-B compreso 4% oneri previdenziali))	€ 4 409,37
B.3)	Spese Tecniche	€ 82 262,79
B.3.1)	Spese tecniche restauratrice (Det n. 349 del 16/12/2020)	€ 1 300,00
B.3.2)	Spese tecniche per attività consulenza o supporto: geologo (Det n. 62 del 13/02/2018) cassa compresa	€ 9 952,57
B.3.3)	Spese tecniche progettazione definitiva	€ 28 906,04
B.3.4)	Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP	€ 14 237,31
B.3.5)	Spese tecniche direzione dei lavori (non affidata)	€ 16 732,28
B.3.6)	Spese tecniche CSE (non affidata)	€ 7 412,43
B.3.7)	Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo (0,4% sutotale lavori)	€ 3 722,16
B.4)	spese tecniche specialistiche (2% sutotale lavori)	€ 18 610,79
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza - IVA COMPRESA	€ 37 415,69
B.6)	Accantonamento di cui all'art. 106 c.1 l. a) D. Lgs. 50/2016 - max 2% Imp. Lavori (A) - Revisione dei prezzi	€ 18 610,79
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 18 610,79
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.) COMMISSIONE DI GARA (Det n. 347 del 15/12/2020)	€ 3 661,88
B.9)	Cassa previdenziale di B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7= 4%	€ 2 840,41
	I.V.A. Lavori (B.1) 22% PER TRASLOCO BENI MOBILI	€ 10 446,35
B.10)	I.V.A. Lavori (A.1 - A.3 - B.2.1.) 10% RISTRUTTURAZIONE	€ 93 453,98
B.11)	I.V.A. 22% su B.2.2 - B.2.3	€ 872,22
B.12)	I.V.A. 22% su B.3 - B.4 - B.9	€ 22 817,08
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 1 300 000,00

CONSIDERATO che con la presente determinazione a contrarre si intende avviare la procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di "RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELL'IMMOBILE CHIESA DI S. AGOSTINO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI – O.C.S.R. N. 37/2017";

RICHIAMATA le note prot. n. 8507 del 28/06/2021 a firma della Restauratrice Angela Allegrini, prot. n. 8867 del 03/07/2021 del funzionario della Soprintendenza dott. Moriconi e prot. n. 8872 del 03/07/2021 dell'USR Regione Marche, con le quali si da atto dell'urgenza di procedere all'affidamento dei "lavori in economia per smobilizzo arredi" di importo pari a € 47.483,41 di qui al QTE sopra riportato;

TENUTO CONTO delle motivazioni riportate nella nota prot. n. 9054 del 09/07/2021 a firma dei progettisti, per le stesse ragioni di urgenza, si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei suddetti lavori di smobilizzo arredi, congruamente ai lavori di cui al progetto esecutivo, mediante la presente procedura;

DATO ATTO pertanto che, come risulta dal quadro tecnico economico di cui sopra, l'importo complessivo dei lavori da porre a base di gara è pari ad € **978.022,71** (euro novecentosettantottomilaventidue/71) oltre Iva, di cui € 905.342,31 per importo dei lavori soggetto a ribasso (comprensivi dei lavori di smobilizzo arredi) e € 72.680,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che, per le summenzionate finalità, la Stazione Appaltante intende avviare la procedura di affidamento dei lavori di "RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELL'IMMOBILE CHIESA DI S. AGOSTINO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI – O.C.S.R. N. 37/2017" avvalendosi delle disposizioni in tema di procedura di gara semplificata di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (decreto semplificazioni) – mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del d.lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, trattandosi di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato;

RITENUTO in aderenza a quanto disposto dall'ANAC nelle proprie linee guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità previsti dall'art. 30 del medesimo D. Lgs. 50/2016, di individuare i soggetti economici da invitare alla successiva procedura negoziata, tramite manifestazione di interesse, mediante pubblicazione di apposito avviso pubblico sul proprio sito istituzionale e sulla piattaforma telematica Portale Appalti;

SPECIFICATO che saranno invitati alla successiva procedura negoziata n. 5 operatori economici, nel rispetto all'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (decreto semplificazioni), per l'acquisizione di n. 5 offerte economiche;

PRESO ATTO che il citato Decreto Semplificazioni all'art. 1 comma 3 prevede che *"Per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso. Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque."*;

RITENUTO pertanto che l'aggiudicazione possa avvenire con il criterio del prezzo più basso - da determinarsi mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori a misura posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso - e procedendo

all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, se il numero delle offerte ammesse è pari a 5, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del Decreto Semplificazioni; in ogni caso, ai sensi dell'art 97 comma 3-bis del d.lgs. 50/2016, il calcolo della soglia di anomalia, di cui ai commi 2-bis e 2-ter, è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque;

DATO ATTO che l'assenza dell'interesse transfrontaliero è stato valutato per lo specifico appalto, in funzione dell'importo dei lavori e del luogo di esecuzione, tenuto anche conto dei precedenti affidamenti con caratteristiche simili realizzati dalla Stazione Appaltante;

RICHIAMATO l'art. 8 comma 5 lettera a) del Decreto Legge n. 189/2016 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 229/2016 dispone che "I lavori di cui al presente articolo sono obbligatoriamente affidati ad imprese: a) che risultino aver presentato domanda di iscrizione nell'Anagrafe di cui all'articolo 30, comma 6";

RICHIAMATO l'art. 30 del d.l. 189/2016 ed in particolare il comma 6 il quale prevede che: "Gli operatori economici interessati a partecipare, a qualunque titolo e per qualsiasi attività, agli interventi di ricostruzione, pubblica e privata, nei Comuni di cui all'articolo 1, devono essere iscritti, a domanda, in un apposito elenco, tenuto dalla Struttura e denominato Anagrafe antimafia degli esecutori, d'ora in avanti «Anagrafe». Ai fini dell'iscrizione è necessario che le verifiche di cui agli articoli 90 e seguenti del citato decreto legislativo n. 159 del 2011, eseguite ai sensi del comma 2 anche per qualsiasi importo o valore del contratto, subappalto o subcontratto, si siano concluse con esito liberatorio. Tutti gli operatori economici interessati sono comunque ammessi a partecipare alle procedure di affidamento per gli interventi di ricostruzione pubblica, previa dimostrazione o esibizione di apposita dichiarazione sostitutiva dalla quale risulti la presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe. Resta fermo il possesso degli altri requisiti previsti dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dal bando di gara o dalla lettera di invito. Qualora al momento dell'aggiudicazione disposta ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, l'operatore economico non risulti ancora iscritto all'Anagrafe, il Commissario straordinario comunica tempestivamente alla Struttura la graduatoria dei concorrenti, affinché vengano attivate le verifiche finalizzate al rilascio dell'informazione antimafia di cui al comma 2 con priorità rispetto alle richieste di iscrizione pervenute. A tal fine, le linee guida di cui al comma 3 dovranno prevedere procedure rafforzate che consentano alla Struttura di svolgere le verifiche in tempi celeri.";

DATO ATTO che trattandosi di lavori di importo superiore a 150.000 €, in relazione alle opere oggetto dello specifico appalto, l'operatore economico invitato dovrà essere titolare di idonea attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010, relativa alle seguenti categorie: **OG2 - Classe III (Obbligatoria) / OS2-A Classe I (Obbligatoria)**;

VISTO lo schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse, nonché lo schema dell'istanza di manifestazione di interesse, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, predisposto per l'individuazione dei soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata con n.5 operatori, per l'affidamento delle opere in questione;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 51 comma 1 del Codice dei contratti pubblici, che l'appalto non è suddiviso in lotti per la seguente motivazione: efficienza della fase realizzativa, posta la natura delle opere da eseguire;

DATO ATTO che con riguardo al subappalto, alla luce della sentenza della Corte di giustizia della UE del 26.09.2019 (causa C-63/18) e dell'Atto di segnalazione dell'Autorità n. 8 pubblicato in data 13.11.2019, il limite quantitativo pari al 50% dell'importo contrattuale, in relazione allo specifico contesto di gara, si ritiene essere adeguato per le seguenti motivazioni: ragioni organizzative, per una più efficiente e veloce esecuzione delle prestazioni, e ragioni di sicurezza, in quanto la presenza in cantiere di molteplici addetti appartenenti a più o.e. potrebbe aumentare i rischi di scarso coordinamento e attuazione delle misure di tutela del lavoro;

DATO ATTO che con riguardo alla presa visione dei luoghi, alla luce di quanto disposto dall'art. 8 comma 1 lett. b) del D.L. n. 76/2020, il sopralluogo risulta essere necessario per la seguente motivazione: per la configurazione dello stato dei luoghi e relativa organizzazione del cantiere, nonché per la specificità e la natura dell'intervento che riguarda un bene sottoposto a vincolo di tutela che richiede opere appartenenti a particolari categorie di lavori; l'edificio è inoltre posto in adiacenza ad un altro immobile oggetto di lavori di ripristino post-sisma 2016 e strettamente interconnesso con questo, sia nelle strutture che negli spazi;

SPECIFICATO che il sorteggio sarà pubblico;

DATO ATTO che l'elenco delle ditte da invitare non verrà pubblicato, secondo quanto previsto dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO che gli operatori economici sorteggiati, nel rispetto del principio di segretezza dell'offerta economica a presidio dell'imparzialità e del buon andamento dell'azione amministrativa, riceveranno formale comunicazione dell'ammissione alla successiva procedura mediante lettera di invito redatta secondo lo schema allegato al presente atto, che verrà inoltrata a mezzo posta elettronica certificata/comunicazione sul Portale Appalti;

SPECIFICATO altresì che:

- L'allegato avviso pubblico di manifestazione di interesse, non costituisce proposta contrattuale e non pone in essere alcuna procedura selettiva, concorsuale o para concorsuale, né parimenti prevede graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni, ma è semplicemente finalizzato all'individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per il conferimento dell'incarico specificato in oggetto;
- Il Comune di Pieve Torina si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo;

RILEVATO che il predetto avviso verrà pubblicato nell'Albo Pretorio on – line e nel sito internet dell'Amministrazione Comunale per 15 (quindici) giorni consecutivi, nonché sulla piattaforma telematica Portale Appalti;

RITENUTO, pertanto, tale avviso meritevole di approvazione;

VISTI gli atti della procedura negoziata di seguito elencati:

- Schema di lettera di invito alla procedura e allegati;
- Schema di contratto;
- Capitolato speciale d'appalto;

RITENUTO che la presentazione delle offerte possa avvenire entro un termine massimo di 15 (quindici) giorni consecutivi dalla data di ricezione della lettera di invito;

RITENUTO, pertanto, tali atti meritevoli di approvazione;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento e dell'esecuzione del contratto, per la procedura di cui al presente atto, è l'Ing Valentina Gennaro;

DATO ATTO che i codici CIG e CUP relativi alla procedura negoziata in questione sono stati acquisiti dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Valentina Gennaro: *CIG 8871821A49* e *CUP C59D18000060001*;

VISTO l'art. 32 del D.L. 189/2016 e s.m.i.;

RICHIAMATO il protocollo Quadro di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario Straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, con particolare riguardo alle clausole di prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorrottivo e alle clausole di prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia;

DATO ATTO che per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura afferente la ricostruzione pubblica, a seguito degli eventi sismici 2016/2017, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità, previa richiesta di esonero da parte del RUP nei modi e nei termini previsti dal comunicato del Presidente Anac del 11/10/2017;

DATO ATTO che a decorrere dal 18 Ottobre 2018, è divenuta operativa la norma ex art. 40 comma 2 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per la quale le comunicazioni e gli scambi di informazione, nell'ambito delle procedure di appalto, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

VISTO il D.L. 189/2016 e s.m.i. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come modificato dal decreto legge n. 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017, e dal decreto legge n. 148/2017 convertito con modificazioni dalla legge n. 172/2017 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, e le successive proroghe;

CONSIDERATO che la spesa dell'intervento da realizzare è a valere sui fondi destinati all'attuazione dell'Ordinanza Commissariale n. 37/2017 ed al Primo Piano delle Opere Pubbliche e sarà imputata al cap.n. 2525/2 del Bilancio 2021;

VISTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale, giusta dichiarazione rilasciata dal R.U.P. Ing. Valentina Gennaro in data 30/06/2021;

DATO ATTO altresì che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, comma 4 dell'Ordinanza n. 37/017, in attuazione dell'art. 32, comma 1, del D.L. n. 189 del 2016 e dell'accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza post-sisma (ANAC-Commissario-INVITALIA sottoscritto in data 02 Febbraio 2021) è stato sottoposto alla verifica preventiva dell'Anac, positivamente riscontrata giusta comunicazione Prot. n. 10161 del 10/08/2021 (ANAC Prot. n. 58123 del 26/07/2021 - USR Prot. n. 88771 del 26/07/2021);

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.M. 263/2016;
- il DL. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida n. 4;
- l'Ordinanza commissariale n. 37/2017;
- l'Ordinanza commissariale n. 41/2017;
- l'Ordinanza commissariale n. 46/2018;
- l'Ordinanza commissariale n. 56/2018;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 02/02/2021;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

2) di avviare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (decreto semplificazioni), la procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del d.lgs. n. 50/2016, previa consultazione di cinque operatori economici - regolarmente iscritti presso l'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ed in possesso di attestazione SOA nelle seguenti categorie **OG2 - Classe III (Obbligatoria) / OS2-A – Classe I (Obbligatoria)** - trattandosi di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati sulla base di indagine di mercato, per l'affidamento delle suddette opere di “RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELL'IMMOBILE CHIESA DI S. AGOSTINO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI – O.C.S.R. N. 37/2017”, con l'importo a base di gara pari ad € **978.022,71** (euro novecentosettantottomilaventidue/71) oltre Iva, di cui € 905.342,31 per importo dei lavori soggetto a ribasso e € 72.680,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

4) di stabilire che l'aggiudicazione avvenga con il criterio del prezzo più basso - da determinarsi mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori a misura posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso - e procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, se il numero delle offerte ammesse è pari a 5, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del Decreto Semplificazioni; in ogni caso, ai sensi dell'art 97 comma 3-bis del d.lgs. 50/2016, il calcolo della soglia di anomalia, di cui ai commi 2-bis e 2-ter, è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque;

5) di individuare gli operatori economici da consultare, tramite indagine di mercato effettuata mediante pubblicazione di apposito avviso, sul sito istituzionale del Comune e sul Portale Appalti, ed espletamento del conseguente sorteggio pubblico con le modalità stabilite nel medesimo avviso;

6) di approvare, pertanto, l'allegato schema di avviso pubblico comprendente il modello di domanda di "manifestazione di interesse" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

7) di disporre, al fine dei principi di trasparenza, rotazione e proporzionalità previsti dal codice dei contratti pubblici, nonché dei principi di economicità, efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa, che gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, qualora il numero sia superiore a 5, saranno individuati tramite sorteggio (modalità prevista nelle Linee Guida ANAC n. 4) come specificato nell'allegato avviso tra quelli che parteciperanno all'indagine e che saranno ritenuti idonei;

8) di assolvere gli obblighi di pubblicazione ai sensi di legge:

- Albo pretorio del Comune di Pieve Torina (15 giorni consecutivi);
- Sito istituzionale del Comune di Pieve Torina – Amministrazione trasparente / Sez. Bandi di gara e contratti, ai sensi del d.lgs. 33/2013;
- Osservatorio Regione Marche;

9) di approvare gli atti della procedura negoziata di seguito elencati:

- Schema di lettera di invito alla procedura e allegati;
- Schema di contratto;
- Capitolato speciale d'appalto;

10) di dare atto che i codici CIG e CUP relativi alla procedura di gara in questione sono stati acquisiti dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Valentina Gennaro: *CIG 8871821A49* e *CUP: C59D18000060001*;

11) di impegnare la spesa derivante dal presente atto, per un importo pari ad € 978.022,71 al Capitolo n. 2525/2 del bilancio 2021, a valere sui fondi destinati all'attuazione dell'Ordinanza Commissariale n. 37/2017 ed al Primo Piano delle Opere Pubbliche;

12) di rimandare per tutto quanto non previsto nel presente atto, all'allegato schema di avviso pubblico di "manifestazione di interesse".

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 13-08-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 13-08-2021 al 28-08-2021

Lì 13-08-2021

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA