



# COMUNE DI PIEVE TORINA

## Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E  
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 404 DEL 21-12-2021**

**Registro Generale n. 653**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SETTORE AREA TECNICA**

**N. 404 DEL 21-12-2021**

**Ufficio: TECNICO**

**Oggetto: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - PROCEDURA  
NEGOZIATA SENZA BANDO, DI CUI ALL'ART. 63 DEL D.LGS. N.  
50/2016, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.L. 16  
LUGLIO 2020, N. 76, COORDINATO CON LA LEGGE DI  
CONVERSIONE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, RECANTE "MISURE  
URGENTI PER LA SEMPLIFICAZIONE E L'INNOVAZIONE  
DIGITALE", PER LAFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RIPARAZIONE  
E RIPRISTINO DELL'IMMOBILE CHIESA DI S. AGOSTINO  
DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI O.C.S.R. N. 37/2017" (CIG:  
8871821A49 CUP: C59D18000060001)**

L'anno duemilaventuno addì ventuno del mese di dicembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO CHE:

- L'intervento in oggetto rientra tra quelli inseriti nell'Allegato 1 all'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 37 del 8 settembre 2017 recante "Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" integralmente sostituito dall'Allegato 1 all'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018;
- La suddetta opera è inclusa nel programma triennale e nell'elenco annuale delle opere pubbliche dell'Amministrazione del Comune di Pieve Torina ed è identificata con CUI: L81000190439201900012;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 04/06/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "Riparazione e ripristino dell'immobile Chiesa di Sant'Agostino danneggiato dagli eventi sismici" sito nel comune di Pieve Torina per un importo complessivo di € 1.300.000,00 di cui € 908.798,00 per lavori compresi gli oneri per la sicurezza, ed € 391.202,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con determinazione del Responsabile del servizio settore Area Tecnica n. 298 del 09/10/2019 Reg. Gen. 434 è stata avviata la procedura negoziata - ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 2, comma 2-bis, e 14, comma 4-bis, del D.L 17 ottobre 2016, n. 189 nonché dell'art. 4, comma 3, dell'Ordinanza commissariale n. 56 del 10 maggio 2018 e s.m.i. - per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi all'intervento in oggetto;
- Con determinazione del Responsabile del servizio settore Area Tecnica n. 221 del 27/08/2019 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei servizi di ingegneria e architettura relativi all'intervento in oggetto all'operatore economico EXUP SRL, al prezzo di € 67.288,06, IVA ed oneri previdenziali esclusi, e 48 giorni naturali e consecutivi per la consegna del progetto di cui 24 giorni per il progetto definitivo e 24 giorni per il progetto esecutivo;
- Con nota prot. n. 1337 del 01/02/2021 è stato depositato dai professionisti incaricati il progetto definitivo, trasmesso all'USR con nota prot.n. 1697 del 05/02/2021;
- Con verbale prot.n. 1804 del 09/02/2021 è stato verificato e validato il suddetto progetto definitivo, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016;
- Con nota assunta al protocollo comunale n. 3882 del 24/03/2021 l'ufficio Speciale per la Ricostruzione ha trasmesso il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione n. 1945 del 23/03/2021, a seguito della conclusione della Conferenza Regionale svoltasi in data 19/03/2021;
- Con nota prot. n. 5150 del 24/04/2021 è stato depositato dai professionisti incaricati il progetto esecutivo, trasmesso all'USR con nota prot. n. 5270 del 27/04/2021 e successiva integrazione prot. n. 7433 del 09/06/2021;
- Con nota prot.n. 6259 del 15/05/2021 è stato trasmesso all'USR – Regione Marche il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo suddetto ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016
- Con Delibera di Giunta comunale n. 54 del 19/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;

PRESO ATTO che con nota assunta al protocollo comunale n. 8861 del 03/07/2021 l'ufficio Speciale per la Ricostruzione ha trasmesso il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione n. 4194 del 30/06/2021, con il quale si stabilisce: di approvare definitivamente il progetto esecutivo dell'intervento "Chiesa di S. Agostino" nel Comune di Pieve Torina (MC); di determinare e concedere al Comune di Pieve Torina (MC), in qualità di soggetto

attuatore, per l'intervento in oggetto la somma di Euro 1.3000.000,00 quale contributo ammissibile per l'intervento in oggetto;

RICHIAMATA la nota prot. n. 5150 del 24/04/2021 con la quale i professionisti incaricati hanno trasmesso al Comune di Pieve Torina il progetto esecutivo dei lavori di "RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELL'IMMOBILE CHIESA DI S. AGOSTINO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI – O.C.S.R. N. 37/2017" ed il relativo elenco degli elaborati, aggiornato con nota prot. n. 6947 del 28/05/2021, composto da:

ELENCO DEGLI ELABORATI PROGETTUALI			
RELAZIONI			
Tav.		Scala	Rev.
e-RE-01	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA GENERALE	/	A
e-RE-02	RELAZIONE SULLE MODALITA' DI RILIEVO	/	0
e-RE-03	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE E DI RESTAURO	/	0
e-RE-04	RELAZIONE TECNICA SANITARIA E SULL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	/	0
e-RE-05	RELAZIONE GEOLOGICA E RISPOSTA SISMICA LOCALE	/	0
e-RE-06	RELAZIONE ILLUSTRATIVA SULLE STRUTTURE	/	0
e-RE-07	RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE	/	0
e-RE-08	RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI	/	0
e-RE-09	RELAZIONE SULLA QUALITA' E DOSATURA DEI MATERIALI	/	0
e-RE-10	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE	/	0
e-RE-11	INDAGINI STRUTTURALI E SAGGI VISIVI	/	0
e-RE-12	RELAZIONE ENERGETICA	/	0
e-RE-13	RELAZIONE TECNICA SUGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	/	0
e-RE-14	CATALOGAZIONE E SMOBILIZZO ARREDI	/	0
e-RE-15	RELAZIONE PAESAGGISTICA	/	0
e-RE-16	PIANO DI MANUTENZIONE	/	0
e-RE-17	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE	/	0
e-RE-18	RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI	/	0
e-DF-01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA GENERALE	/	0
INQUADRAMENTO GENERALE			
Tav.		Scala	Rev.
e-IG-01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE, URBANISTICO E RICOGNIZIONE VINCOLI	varie	0
RILIEVO ARCHITETTONICO			
Tav.		Scala	Rev.
e-RA-01	PLANIMETRIA GENERALE	1:200	0
e-RA-02	PIANTA PRIMO E SECONDO LIVELLO	1:50	0
e-RA-03	PIANTA TERZO LIVELLO E COPERTURA	1:50	0
e-RA-04	SEZIONI	1:50	0
e-RA-05	PROSPETTI	1:50	0
RILIEVO DELLO STATO DI CONSERVAZIONE DELLA MATERIA			
Tav.		Scala	Rev.
e-RM-01	ANALISI MATERICA - SEZIONI	1:50	0
e-RM-02	ANALISI MATERICA - PROSPETTI	1:50	0
e-RM-03	DEGRADO E QUADRO FESSURATIVO - SEZIONI	1:50	0
e-RM-04	DEGRADO E QUADRO FESSURATIVO - PROSPETTI	1:50	0
e-RM-05	STUDIO DEI PRINCIPALI CINEMATISMI	varie	0
PROGETTO ARCHITETTONICO			
Tav.		Scala	Rev.
e-PA-01	PLANIMETRIA GENERALE	1:200	0
e-PA-02	PIANTA PRIMO E SECONDO LIVELLO	1:50	0

e-PA-03	PIANTA TERZO LIVELLO E COPERTURA	1:50	0
e-PA-04	SEZIONI	1:50	0
e-PA-05	PROSPETTI	1:50	0
e-PA-06	PACCHETTI	1:50	0
e-PA-07	DETTAGLIO INTERVENTI NICCHIE	1:20	0
e-PA-08	DETTAGLIO INTERVENTI PARETI INTERNE	1:20	0
e-PA-09	DETTAGLIO INTERVENTI TIMPANO	1:20	0
e-PA-10	DETTAGLIO INTERVENTI ESTERNI	1:20	0
<b>PROGETTO STRUTTURALE</b>			
<b>Tav.</b>		<b>Scala</b>	<b>Rev.</b>
e-PS-01	CARPENTERIE - quota +1.80 e quota +5.00	varie	0
e-PS-02	CARPENTERIE - quota +9.00 e quota +10.60	varie	0
e-PS-03	SEZIONE STRUTTURALE A-A	varie	0
e-PS-04	SEZIONE STRUTTURALE B-B, C-C, e-D	varie	0
e-PS-05	PARTICOLARI COSTRUTTIVI	varie	0
e-PS-06	PARTICOLARI COSTRUTTIVI	varie	0
e-PS-07	PARTICOLARI COSTRUTTIVI	varie	0
e-PS-08	DETTAGLIO INTERVENTO SCUCI-CUCI	varie	0
e-PS-09	DETTAGLIO INTERVENTO SCUCI-CUCI	varie	0
<b>PROGETTO IMPIANTI</b>			
<b>Tav.</b>		<b>Scala</b>	<b>Rev.</b>
e-PI-01	IMPIANTO TERMICO - PIANTA PRIMO LIVELLO E PARTICOLARI	1:50	0
e-PI-02	IMPIANTO ELETTRICO - PIANTA PRIMO E SECONDO LIVELLO	1:50	0
e-PI-03	IMPIANTO ELETTRICO - PIANTA TERZO LIVELLO E COPERTURA	1:50	0
e-PI-04	IMPIANTO ELETTRICO - SCHEMA UNIFILARE ESECUTIVO QUADRI ELETTRICI	1:50	0
<b>ELENCO DEGLI ELABORATI CONTABILI</b>			
<b>ELABORATI CONTABILI</b>			
<b>Tav.</b>		<b>Scala</b>	<b>Rev.</b>
e-EC-01	ANALISI PREZZI UNITARI LAVORAZIONI E SICUREZZA	/	0
e-EC-02	ELENCO PREZZI UNITARI LAVORAZIONI E SICUREZZA	/	0
e-EC-03	COMPUTO METRICO DELLE LAVORAZIONI	/	0
e-EC-04	COMPUTO METRICO DEI COSTI DELLA SICUREZZA	/	0
e-EC-05	STIMA INCIDENZA MANODOPERA LAVORAZIONI E SICUREZZA	/	0
e-EC-06	QUADRO ECONOMICO	/	A
e-EC-07	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	/	A
e-EC-08	SCHEMA DI CONTRATTO	/	0
<b>ELENCO DEGLI ELABORATI SICUREZZA</b>			
<b>Tav.</b>		<b>Scala</b>	<b>Rev.</b>
e-ES-01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	/	0
e-ES-02	CRONOPROGRAMMA DELLE ATTIVITA'	1:100	0
e-ES-03	QUADRO DETERMINAZIONE UOMINI/GIORNO	/	0
e-ES-04	FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA	/	0
e-ES-05	PLANIMETRIA DI CANTIERE - ALLESTIMENTO PONTEGGI	/	0

VISTO il quadro economico, allegato al progetto esecutivo, sotto riportato:

<b>Quadro Economico</b>			
DESCRIZIONE VOCI			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		<b>€ 930 539,30</b>
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 857 858,90	
A.3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 72 680,40	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>€ 369 460,70</b>
B.1)	Lavori in economia per smobilizzo arredi	€ 47 483,41	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti	<b>€ 12 374,53</b>	
B.2.1)	Indagini strutturali	€ 4 000,53	
B.2.2)	Indagini geologiche (Det n. 262 del 23/07/2018)	€ 2 472,88	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali (Det n. 309 del 19/11/2020)	€ 1 491,75	
B.2.4)	Assistenza archeologo 2° livello per fasi di scavo (Riferimento tariffario ANA punto 5.2-B compreso 4% oneri previdenziali)	€ 4 409,37	
B.3)	Spese Tecniche	<b>€ 82 262,79</b>	
B.3.1)	Spese tecniche restauratrice (Det n. 349 del 16/12/2020)	€ 1 300,00	
B.3.2)	Spese tecniche per attività consulenza o supporto: geologo (Det n. 62 del 13/02/2018) cassa compresa	€ 9 952,57	
B.3.3)	Spese tecniche progettazione definitiva	€ 28 906,04	
B.3.4)	Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP	€ 14 237,31	
B.3.5)	Spese tecniche direzione dei lavori (non affidata)	€ 16 732,28	
B.3.6)	Spese tecniche CSE (non affidata)	€ 7 412,43	
B.3.7)	Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo (0,4% sottotale lavori)	€ 3 722,16	
B.4)	spese tecniche specialistiche (2% sottotale lavori)	<b>€ 18 610,79</b>	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza - IVA COMPRESA	€ 37 415,69	
B.6)	Accantonamento di cui all'art. 106 c.1 l. a) D. Lgs. 50/2016 - max 2% Imp. Lavori (A) - Revisione dei prezzi	€ 18 610,79	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 18 610,79	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.) COMMISSIONE DI GARA (Det n. 347 del 15/12/2020)	€ 3 661,88	
B.9)	Cassa previdenziale di B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7= 4%	€ 2 840,41	
B.10)	I.V.A. Lavori (B.1) 22% PER TRASLOCO BENI MOBILI	€ 10 446,35	
B.11)	I.V.A. 22% su B.2.2 - B.2.3	€ 872,22	
B.12)	I.V.A. 22% su B.3 - B.4 - B.9	€ 22 817,08	
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>			<b>€ 1 300 000,00</b>

DATO ATTO pertanto che, come risulta dal quadro tecnico economico di cui sopra, l'importo complessivo dei lavori da porre a base di gara è pari ad € 978.022,71 (euro novecentosettantottomilaventidure/71) oltre IVA, di cui € 905.342,31 per importo dei lavori soggetto a ribasso (comprensivi dei lavori di smobilizzo arredi) e € 72.680,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

RICHIAMATA la determinazione n. 252 del 13/08/2021 del Responsabile del servizio Settore Area Tecnica, con la quale si stabilisce tra l'altro:

- di avviare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), la procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del d.lgs. n. 50/2016, previa consultazione di quindici operatori economici - regolarmente iscritti presso l'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ed in possesso di attestazione SOA nelle seguenti categorie OG2 - Classe III (Obbligatoria) / OS2-A - Classe I (Obbligatoria) - trattandosi di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati sulla

base di indagine di mercato, per l'affidamento delle suddette opere di "RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELL'IMMOBILE CHIESA DI S. AGOSTINO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI – O.C.S.R. N. 37/2017", con l'importo a base di gara pari ad € 978.022,71 oltre Iva, di cui € 905.342,31 per importo dei lavori soggetto a ribasso e € 72.680,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che l'aggiudicazione avvenga con il criterio del prezzo più basso - da determinarsi mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso - e procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, se il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 5, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del Decreto Semplificazioni; in ogni caso, ai sensi dell'art 97 comma 3-bis del d.lgs. 50/2016, il calcolo della soglia di anomalia, di cui ai commi 2, 2-bis e 2-ter, è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- di individuare gli operatori economici da consultare, tramite indagine di mercato effettuata mediante pubblicazione di apposito avviso, sul sito istituzionale del Comune e sul Portale Appalti, ed espletamento del conseguente sorteggio pubblico con le modalità stabilite nel medesimo avviso;
- di approvare lo schema di avviso pubblico comprendente il modello di domanda di "manifestazione di interesse";
- di approvare gli atti della procedura negoziata di seguito elencati:
  - Schema di lettera di invito alla procedura e allegati;
  - Schema di contratto;
  - Capitolato speciale d'appalto;

RITENUTO in aderenza a quanto disposto dall'ANAC nelle proprie linee guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità previsti dall'art. 30 del medesimo D. Lgs. 50/2016, di individuare i soggetti economici da invitare alla successiva procedura negoziata, tramite manifestazione di interesse, mediante pubblicazione di apposito avviso pubblico sul proprio sito istituzionale e sulla piattaforma telematica Portale Appalti;

RICHIAMATO l'Avviso di Indagine di Mercato prot.n. 10277 del 13/08/2021 con la quale viene fissato il termine di scadenza per la presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse nel giorno 28/08/2021 alle ore 12:00;

DATO ATTO che all'indagine di mercato, entro il termine di scadenza fissato, hanno partecipato n. 60 operatori economici, pertanto il RUP ha proceduto a selezionare N°5 candidature mediante sorteggio pubblico effettuato il data 03/09/2021 alle ore 10:00, giusto verbale Prot.n.11009 del 03/09/2021;

VISTO l'elenco delle 5 ditte sorteggiate per la partecipazione alla gara di appalto in questione di seguito riportato:

- 1) Prot.n. 10728 del 31/08/2021 – LEONARDO S.R.L. – P.IVA: 02036821201;
- 2) Prot.n. 10730 del 31/08/2021 – PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI – P.IVA: 01342580568;

- 3) Prot.n. 10733 del 31/08/2021 – DIPE COSTRUZIONI SRL – P.IVA: 01080870668;
- 4) Prot.n. 10762 del 31/08/2021 – LARES – Lavori di restauro SRL – P.IVA: 00163960271;
- 5) Prot.n. 10782 del 31/08/2021 – RTI costituendo tra GARC SPA (P.IVA: 00618650360) e NOVA ARTE S.N.C. di Buratti Luigi & C. (P.IVA: 00233650431);

VISTA la lettera Prot.n. 11223 del 09/09/2021 di invito alla procedura negoziata in questione;

DATO ATTO che entro le ore 12:00 del 25/09/2021, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenuti sul portale n. 3 plichi telematici delle ditte invitate di seguito specificate:

N.	Operatore economico	Prot. arrivo n.	Data arrivo	Ora arrivo
1	DIPE COSTRUZIONI SRL	11926	23/09/2021	16:17:17
2	LARES – Lavori di restauro SRL	11927	24/09/2021	09:50:36
3	LEONARDO S.R.L.	11928	24/09/2021	10:36:54

VISTI ed ESAMINATI i seguenti documenti di gara:

- 1) Verbale Prot. n. 11924 del 25/09/2021 della prima seduta pubblica di gara, durante la quale:
  - a) si è proceduto all'apertura dei n. 3 plichi telematici contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificarne la completezza secondo quanto richiesto nella lettera di invito prot.n. 11223 del 09/09/2021;
  - b) si sono concluse le operazioni di verifica della documentazione amministrativa con ammissione alla successiva fase di gara di tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta,
  - c) si è proceduto all'apertura dei plichi telematici contenenti le offerte economiche, alla redazione della graduatoria definitiva, senza calcolare la soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, poiché le offerte ammesse sono risultate in numero inferiore a cinque;
  - d) si propone l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto a favore dell'operatore economico DIPE COSTRUZIONI S.R.L., primo classificato, con sede legale in via Dell'Industria, snc – 67100 L'Aquila (AQ) – C.F./P.IVA 01080870668, il quale ha offerto un ribasso del 26,678%, corrispondente ad un importo contrattuale pari a € 736.495,49 di cui € 663.815,09 per importo lavori ribassato e € 72.680,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - e) si dà atto che il secondo operatore economico in graduatoria è LEONARDO S.R.L. con ribasso offerto pari a 15,45%.

VERIFICATA la regolarità della procedura di gara e ritenuto pertanto dover approvare il verbale di sorteggio Prot. n. 11009 del 03/09/2021 e il verbale della prima seduta pubblica di gara Prot. n. 11924 del 25/09/2021 che si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di *“RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELL'IMMOBILE CHIESA DI S. AGOSTINO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI – O.C.S.R. N. 37/2017”* all'operatore economico DIPE COSTRUZIONI S.R.L., primo classificato, con sede legale in via Dell'Industria, snc – 67100 L'Aquila (AQ) – C.F./P.IVA 01080870668, il quale ha offerto un ribasso del 26,678%,

corrispondente ad un importo contrattuale pari a € 736.495,49 di cui € 663.815,09 per importo lavori ribassato e € 72.680,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che il RUP della presente procedura è l'Ing Valentina Gennaro, dipendente del Comune di Pieve Torina a tempo determinato (ex art. 50-bis comma 3-bis del d.l. 189/2016), giusta dichiarazione rilasciata dallo stesso in data 30/06/2021;

DATO ATTO che il lavoro pubblico oggetto di appalto è stato identificato con CIG: 8871821A49 e CUP: C59D18000060001 acquisiti dal Responsabile Unico del Procedimento;

RICHIAMATO il protocollo Quadro di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario Straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, con particolare riguardo alle clausole di prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorrottivo e alle clausole di prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia;

VISTO il D.L. 189/2016 e s.m.i. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come modificato dal decreto legge n. 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017, e dal decreto legge n. 148/2017 convertito con modificazioni dalla legge n. 172/2017 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, e le successive proroghe;

CONSIDERATO che la spesa dell'intervento da realizzare è a valere sui fondi destinati all'attuazione dell'Ordinanza Commissariale n. 37/2017 ed al Primo Piano delle Opere Pubbliche e sarà imputata al cap. 2525/2 del Bilancio di previsione 2021;

DATO ATTO altresì che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, comma 4 dell'Ordinanza n. 37/017, in attuazione dell'art. 32, comma 1, del D.L. n. 189 del 2016 e dell'accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza post-sisma (ANAC-Commissario-INVITALIA sottoscritto in data 28 dicembre 2016) è stato sottoposto alla verifica preventiva dell'Anac, positivamente riscontrata giusta comunicazione Prot. n. 15530 del 18/12/2021 (ANAC Prot. n. 90384 del 16/12/2021 - USR Prot. n. 146951 del 16/12/2021);

Visti:

- il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, in particolare gli artt. 107, 163, 183 e 191;
- lo Statuto Comunale;
- il D. Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.M. 263/2016;
- il DL. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida n. 4;
- il D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- l'Ordinanza commissariale n. 37/2017;

- l'Ordinanza commissariale n. 41/2017;
- l'Ordinanza commissariale n. 46/2018;
- l'Ordinanza commissariale n. 56/2018;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

ATTESTATO il rispetto dell'articolo 192 del d.lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune;

Tutto ciò premesso,

### **DETERMINA**

1. DI APPROVARE la premessa quale parte integrante della presente determinazione;
2. DI APPROVARE il verbale di sorteggio Prot. n. 11009 del 03/09/2021 e il verbale della prima seduta pubblica di gara Prot. n. 11924 del 25/09/2021 che si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di *"RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELL'IMMOBILE CHIESA DI S. AGOSTINO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI – O.C.S.R. N. 37/2017"* all'operatore economico DIPE COSTRUZIONI S.R.L., primo classificato, con sede legale in via Dell'Industria, snc – 67100 L'Aquila (AQ) – C.F./P.IVA 01080870668, il quale ha offerto un ribasso del 26,678%, corrispondente ad un importo contrattuale pari a € 736.495,49 di cui € 663.815,09 per importo lavori ribassato e € 72.680,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. DI AGGIUDICARE pertanto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, definitivamente i lavori di cui sopra all'operatore economico DIPE COSTRUZIONI S.R.L., primo classificato, con sede legale in via Dell'Industria, snc – 67100 L'Aquila (AQ) – C.F./P.IVA 01080870668, il quale ha offerto un ribasso del 26,678%, corrispondente ad un importo contrattuale pari a € 736.495,49 di cui € 663.815,09 per importo lavori ribassato e € 72.680,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. DI COMUNICARE, entro 5 giorni dalla data odierna, ai sensi dell'art. 76, c.5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva, ai soggetti specificati nel medesimo articolo;
5. DI DARE ATTO che la presente aggiudicazione diverrà efficace solo a seguito della verifica dei requisiti dichiarati;
6. DI DARE ATTO che si procederà con l'esecuzione d'urgenza, come previsto dall'art.32, comma 8 del D. Lgs.50/2016 e dal Capitolato Speciale d'Appalto;
7. DI IMPEGNARE la spesa per l'esecuzione dei lavori al capitolo n. 2525/2 del Bilancio di Previsione 2021;

8. DI DARE ATTO che la spesa è imputata ai fondi stanziati per O.C.S.R. n.37/2017;
9. DI PUBBLICARE all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune l'avviso sui risultati della procedura di affidamento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to LUCCIO ANNA RITA

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 21-12-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to MANCINELLI LUANA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 21-12-2021 al 05-01-2022

Lì 21-12-2021

IL RESP.AREA TECNICA  
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
LUCCIO ANNA RITA