



# COMUNE DI PIEVE TORINA

## Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E  
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 350 DEL 18-10-2022**

**Registro Generale n. 635**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SETTORE AREA TECNICA**

**N. 350 DEL 18-10-2022**

**Ufficio: TECNICO**

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, DI CUI ALL'ART. 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120 CONVERSIONE IN LEGGE, CON MODIFICAZIONI, DEL DECRETO-LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76, RECANTE MISURE URGENTI PER LA SEMPLIFICAZIONE E LINNOVAZIONE DIGITALI (DECRETO SEMPLIFICAZIONI), COORDINATO CON LA LEGGE 29 LUGLIO 2021, N. 108 - PER LAFFIDAMENTO DI INTERVENTI DI INVESTIMENTI SULLA RETE STRADALE COMUNALE A VALERE SUL FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR E SUI FONDI SISMA 2009 E 2016: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON SOSTITUZIONE DEI GUARDRAILS IN LEGNO E MANUTENZIONE PER LA SICUREZZA STRADALE" - CUP C57H21008820006 - CIG 93642485E8 DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

L'anno duemilaventidue addi diciotto del mese di ottobre, nella Sede Comunale, nel proprio

ufficio.

## Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO che il comune di Pieve Torina è sicuramente tra quelli maggiormente danneggiati dal sisma del 2016;

VISTA la ripartizione effettuata dalla Regione Marche in merito i fondi PNRR;

PRESO ATTO che al comune di Pieve Torina vengono finanziati € 1.185.000,00 di cui 275.000,00 fondi di ripartizione delle risorse per le strade comunali e 910.000,00 fondi di ripartizione delle risorse per la rigenerazione urbana a seguito di richiesta inoltrata agli Organi competenti in materia;

PREMESSO che:

- in attuazione delle misure incluse nel Fondo Complementare Aree Sisma Centro Italia, il Comune di Pieve Torina ha redatto un Programma di Rigenerazione Urbana, volto alla rigenerazione delle aree comunali già fortemente colpite dagli eventi sismici e che richiedono quindi misure specifiche di ricostruzione sicura e sostenibile, garantendo un processo di riattivazione economica, ambientale e sociale del territorio;

- l'attuazione degli interventi inclusi nel PNC, è disciplinata da un cronoprogramma già definito:

1. 4° trim 2021 - Affidamento della Progettazione;
2. 2° trim 2022 - Approvazione della progettazione posta a base di gara previa acquisizione delle relative autorizzazioni o concertazioni in sede di conferenza permanente (rispettivamente, del sisma 2016 o di quello 2009). Per questo obiettivo si potrà tener conto dei meccanismi di accelerazione che consentono l'appalto integrato semplice e complesso ex D.L. 77/2021;
3. 2° trim 2022 - Pubblicazione, da parte delle stazioni appaltanti, dei bandi di gara;
4. 3° trim 2022 - Aggiudicazione della gara lavori e avvio lavori;
5. 4° trim 2023 - 25% dei SAL;
6. 4° trim 2024 - 75% dei SAL;
7. 1° trim 2026 - Conclusione dei lavori-collaudato per tutti gli interventi individuati;

VISTA la nota prot.n. 1039 del 29/01/2022 avente ad oggetto "Attuazione degli interventi del Piano complementare al PNRR nei territori colpiti dal sisma 2009-2016. Sub misure A2.1 A3.1 A3.3 e A.4.5" con la quale veniva comunicato il termine ultimo per l'approvazione della progettazione da porre a base di gara, fissato per il 30 giugno 2022;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del settore area tecnica n. 419 del 31-12-2021 on la quale si provvedeva a:

- affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 11 Settembre 2020, n. 120 (decreto semplificazioni), coordinata con la legge n. 108 del 2021, per i motivi di cui in premessa, all'operatore economico società di ingegneria INVESTITALIA BUILDING SRL con sede in Via Milano, 10 – 65100 Pescara (PE) - P.IVA: 02283730683, per l'importo di € 20.000,99 (oltre IVA e cassa) i servizi tecnici di redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva ed esecutiva, della direzione dei lavori e contabilità delle opere, del coordinamento della sicurezza in fase progettazione e in fase di esecuzione, relativi ai seguenti interventi di investimenti sulla rete stradale comunale a valere sul fondo complementare al PNRR e sui fondi sisma 2009 e 2016:

- 1) "Manutenzione straordinaria sostituzione guardrails in legno";

- 2) “Manutenzione straordinaria per la sicurezza stradale”;  
 - impegnare la spesa di € 20.000,99 oltre oneri di legge al cap. 2844/1 del bilancio 2021;  
 - assegnare il CIG ai servizi tecnici: Z2E347CCFF;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta comunale n. 5 del 05/02/2022 con la quale si approvava lo studio di fattibilità tecnico economica, depositato dall’o.e. incaricato INVESTITALIA BUILDING SRL con sede in Via Milano, 10 – 65100 Pescara (PE) - P.IVA: 02283730683, con prot.n. 1241 del 04/02/2022, per un importo complessivo dell’intervento pari ad € 275.000,00, con oneri a carico del fondo complementare al PNRR aree sisma;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del settore area tecnica n. 179 del 31/05/2022, con la quale si approvava il progetto definitivo depositato dall’o.e. incaricato INVESTITALIA BUILDING SRL con sede in Via Milano, 10 – 65100 Pescara (PE) - P.IVA: 02283730683, con prot.n. 3994 del 02.04.2022 e s.m.i., per un importo complessivo dell’intervento pari ad € 275.000,00, con oneri a carico del fondo complementare al PNRR aree sisma;

RICHIAMATO il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, ex art. 26 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., assunto al Prot. Comunale n. 7691 del 23/06/2022;

VISTO il quadro economico, allegato al progetto esecutivo, sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO						
INVESTIMENTI SULLA RETE STRADALE COMUNALE A VALERE SUL FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR E SUI FONDI SISMA 2009 E 2016						
OGGETTO	Importo parziale		Manutenzione straordinaria sostituzione guardrails in legno		Manutenzione per la sicurezza stradale	
	€	€	€	€	€	€
<b>A) LAVORI A BASE D'APPALTO</b>						
A.1) Lavori a base d'asta	193 637,83 €		125 057,31 €		68 580,52 €	
A.2) Onere di sicurezza non soggetti a ribasso	4 407,46 €		2 987,98 €		1 419,48 €	
<i>A.3) Sommano lavori a corpo, inclusi oneri per la sicurezza</i>		198 045,29 €		128 045,29 €		70 000,00 €
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>						
B) IVA 22% sui lavori (A.3)		43 569,96 €		28 169,96 €		15 400,00 €
C) Incentivi Art. 113 Dlgs 50/2016 s.m.i.		3 960,91 €		2 560,91 €		1 400,00 €
D) Contributo ANAC lavori		60,00 €		30,00 €		30,00 €
E) Spese tecniche		25 377,26 €				
E.2) Spese tecniche con ribasso del 11,62%	20 000,99 €					
E.3) Contributo cassa previdenziale 4% di (B.2)	800,04 €					
E.4) IVA su spese tecniche 22% di (E.2 e E.3)	4 576,23 €					
F) Imprevisti (max 10% di A.3) IVA inclusa		3 986,59 €		2 577,51 €		1 409,08 €
G) Accordi bonari						
<i>Sommano (B)</i>		76 954,71 €				
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>		275 000,00 €				

VISTO che con determina del Responsabile del servizio settore Area Tecnica n.214 del 23-06-2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento in oggetto;

RICHIAMATA la determinazione a contrarre n. 264 del 06/08/2022 del Responsabile del servizio Settore Area Tecnica, con la quale si stabilisce tra l’altro:

- di avviare, per le motivazioni espone in premessa, la procedura di affidamento dei lavori di investimenti sulla rete stradale comunale a valere sul fondo complementare al PNRR e sui fondi sisma 2009 e 2016: “Manutenzione straordinaria con sostituzione dei guardrails in legno e manutenzione per la sicurezza stradale”, avvalendosi delle disposizioni in tema di procedura di gara semplificata di cui all’art. 1 comma 2 lettera b) della legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (decreto semplificazioni), coordinato con la Legge 29 luglio 2021, n. 108 – mediante procedura negoziata, senza bando,

di cui all'articolo 63 del d.lgs. n. 50/2016, previa consultazione di cinque operatori economici, trattandosi di lavori di importo superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, regolarmente iscritti presso l'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ed in possesso di attestazione SOA nelle seguenti categorie: OG3 - Classe I (Obbligatoria) / OS30 – Classe I (Facoltativa) nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati sulla base di indagine di mercato, per un importo dei lavori da porre a base di gara pari ad € 198.045,29 di cui € 193.637,83 per importo dei lavori soggetto a ribasso ed € 4.407,46 per importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- di individuare gli operatori economici da consultare, tramite indagine di mercato effettuata mediante pubblicazione di apposito avviso, sul sito istituzionale del Comune e sul Portale Appalti, ed espletamento del conseguente sorteggio pubblico con le modalità stabilite nel medesimo avviso;

- di approvare lo schema di avviso pubblico comprendente il modello di domanda di “manifestazione di interesse”;

- di approvare gli atti della procedura negoziata di seguito elencati:

- Schema di lettera di invito alla procedura e allegati;

- Schema di contratto;

- Capitolato speciale d'appalto;

**RICHIAMATO** l'Avviso di Indagine di Mercato prot.n. 9475 del 10/08/2022 con la quale viene fissato il termine di scadenza per la presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse nel giorno 01/09/2022 alle ore 12:00;

**DATO ATTO** che all'indagine di mercato, entro il termine di scadenza fissato, hanno partecipato n. 74 operatori economici, pertanto il RUP ha proceduto a selezionare N°5 candidature mediante sorteggio pubblico effettuato in data 03/09/2022 alle ore 12:00, giusto verbale Prot.n.10514 del 03/09/2022;

**VISTO** l'elenco delle 5 ditte sorteggiate per la partecipazione alla gara di appalto in questione di seguito riportato:

1) Istanza n° 67 - Prot.n. 10489 del 02/09/2022 – EMMETI S.R.L. COSTRUZIONI E RESTAURI – P.IVA: 01255040436;

2) Istanza n° 11 - Prot.n. 10433 del 02/09/2022 – MOVEDIL DI BATTAGLIA ADORNA – P.IVA: 02644440543;

3) Istanza n° 51 - Prot.n. 10473 del 02/09/2022 – ADRIATICA BITUMI S.P.A. – P.IVA: 00101330447;

4) Istanza n° 18 – Prot.n. 10440 del 02/09/2022 – EDILASFALTI & C. SRL – P.IVA: 02019130430;

5) Istanza n° 57 - Prot.n. 10479 del 02/09/2022 – DI MURRO FRANCESCO S.R.L. – P.IVA: 02576670604;

**VISTA** la lettera Prot.n. 11011 del 17/09/2022 di invito alla procedura negoziata in questione;

**DATO ATTO** che entro le ore 12:00 del 03/10/2022, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenuti sul portale n. 3 plichi telematici delle ditte invitate di seguito specificate:

<b>N.</b>	<b>Operatore economico</b>	<b>Prot.</b>	<b>Data</b>	<b>Ora</b>
-----------	----------------------------	--------------	-------------	------------

		arrivo n.	arrivo	arrivo
1	ADRIATICA BITUMI S.P.A.	11723	30/09/2022	12:03:08
2	EDILASFALTI & C. SRL	11724	30/09/2022	12:20:33
3	MOVEDIL DI BATTAGLIA ADORNA	11725	30/09/2022	13:13:05

VISTI ed ESAMINATI i seguenti documenti di gara:

1) Verbale Prot. n. 11523 del 27/09/2022 della prima seduta pubblica di gara, durante la quale:

- a) si è proceduto all'apertura dei n. 1 plichi telematici contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificarne la completezza secondo quanto richiesto nella lettera di invito prot.n. 10782 del 12/09/2022;
- b) si sono concluse le operazioni di verifica della documentazione amministrativa con ammissione alla successiva fase di gara di tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta,
- c) si è proceduto all'apertura dei plichi telematici contenenti le offerte economiche, alla redazione della graduatoria definitiva, senza calcolare la soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, poiché le offerte ammesse sono risultate in numero inferiore a cinque;
- d) si propone l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto a favore dell'operatore economico INVENI SRL, primo classificato, con sede legale in Via Montefanovecchio, 20 – 62010 Montefano (MC) – C.F./P.IVA 01839750435, il quale ha offerto un ribasso del 1,00%, corrispondente ad un importo contrattuale pari a € 663.256,30 di cui € 652.796,34 per importo lavori ribassato e € 10.459,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VERIFICATA la regolarità della procedura di gara e ritenuto pertanto dover approvare il verbale di sorteggio Prot. n. 10514 del 03/09/2022 e il verbale della prima seduta pubblica di gara Prot. n. 11726 del 04/10/2022 che si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di "INVESTIMENTI SULLA RETE STRADALE COMUNALE A VALERE SUL FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR E SUI FONDI SISMA 2009 E 2016: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON SOSTITUZIONE DEI GUARDRAILS IN LEGNO E MANUTENZIONE PER LA SICUREZZA STRADALE" all'operatore economico ADRIATICA BITUMI S.P.A., primo classificato, con sede legale in Via Della Fortezza, 18 – 63100 Ascoli Piceno (AP) – C.F./P.IVA 00101330447, il quale ha offerto un ribasso del 13,121%, corrispondente ad un importo contrattuale pari a € 172.638,07 di cui € 168.230,61 per importo lavori ribassato e € 4.407,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse e cause ostative ex art.42 del D.Lgs. n.50/2016 da parte dei soggetti che hanno partecipato a vario titolo alle operazioni di gara;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento e dell'esecuzione del contratto, per la procedura di cui al presente atto, è l'Ing. Valentina Gennaro;

DATO ATTO che i codici CIG e CUP relativi alla procedura negoziata in questione sono stati acquisiti dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Valentina Gennaro: CUP C57H21008820006 - CIG 93642485E8;

RICHIAMATO il protocollo Quadro di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario Straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, con particolare riguardo alle clausole di prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorrottivo e alle clausole di prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia;

VISTO il D.L. 189/2016 e s.m.i. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016” convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come modificato dal decreto legge n. 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017, e dal decreto legge n. 148/2017 convertito con modificazioni dalla legge n. 172/2017 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, e le successive proroghe;

CONSIDERATO che la spesa dell'intervento da realizzare è impegnata per un importo pari ad € 669.850,20 oltre IVA al Capitolo n. 2672/1 del bilancio 2022, a valere sui fondi di ripartizione delle risorse per la rigenerazione urbana come indicato nell'Ordinanza 7 del 30 dicembre 2021 per l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, “Rigenerazione urbana e territoriale”, Linea di intervento 1, intitolata “Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città”, ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.M. 263/2016;
- il DL. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida n. 4;
- l'Ordinanza Speciale n. 20/2021
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 02/02/2021;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

ATTESTATO il rispetto dell'articolo 192 del d.lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune;

Tutto ciò premesso,

## **DETERMINA**

1. DI APPROVARE la premessa quale parte integrante della presente determinazione;

2. DI APPROVARE il verbale di sorteggio Prot. n. 10514 del 03/09/2022 e il verbale della prima seduta pubblica di gara Prot. n. 11726 del 04/10/2022 che si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di *"INVESTIMENTI SULLA RETE STRADALE COMUNALE A VALERE SUL FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR E SUI FONDI SISMA 2009 E 2016: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON SOSTITUZIONE DEI GUARDRAILS IN LEGNO E MANUTENZIONE PER LA SICUREZZA STRADALE"* all'operatore economico ADRIATICA BITUMI S.P.A., primo classificato, con sede legale in Via Della Fortezza, 18 – 63100 Ascoli Piceno (AP) – C.F./P.IVA 00101330447, il quale ha offerto un ribasso del 13,121%, corrispondente ad un importo contrattuale pari a € 172.638,07 di cui € 168.230,61 per importo lavori ribassato e € 4.407,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

3. DI AGGIUDICARE pertanto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, definitivamente i lavori di cui sopra all'operatore economico ADRIATICA BITUMI S.P.A., primo classificato, con sede legale in Via Della Fortezza, 18 – 63100 Ascoli Piceno (AP) – C.F./P.IVA 00101330447, il quale ha offerto un ribasso del 13,121%, corrispondente ad un importo contrattuale pari a € 172.638,07 di cui € 168.230,61 per importo lavori ribassato e € 4.407,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

4. DI COMUNICARE, entro 5 giorni dalla data odierna, ai sensi dell'art. 76, c.5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva, ai soggetti specificati nel medesimo articolo;

5. DI DARE ATTO che la presente aggiudicazione diverrà efficace solo a seguito della verifica dei requisiti dichiarati.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to LUCCIO ANNA RITA

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 18-10-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to MANCINELLI LUANA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 18-10-2022 al 02-11-2022

Lì 18-10-2022

IL RESP.AREA TECNICA  
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
LUCCIO ANNA RITA