



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 253 DEL 04-08-2022**

Registro Generale n. 448

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 253 DEL 04-08-2022

Ufficio: TECNICO

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2
LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. DEI LAVORI DI
REALIZZAZIONE DELLE SISTEMAZIONI ESTERNE DI
COMPELTAMENTO DEGLI EDIFICI A-C-D PER LE STRUTTURE
ABITATIVE IN LUOGO DELLE S.A.E. - ORDINANZA C.D.P.C.
N.538/2018 - DITTA BP COSTRUZIONI SRL - CIG: 9358111D7C**

L'anno duemilaventidue addì quattro del mese di agosto, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO CHE:

- 1) i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30 ottobre 2016, hanno provocato danni ingenti e diffusi al patrimonio edilizio pubblico e privato del Comune di Pieve Torina;
- 2) nell'ambito degli ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016 sono state previste ulteriori disposizioni per garantire l'assistenza alloggiativa;
- 3) con l'OCDPC n. 388/2016 che all'articolo 1, comma 1, sono stati individuati i soggetti attuatori degli interventi urgenti tra cui la realizzazione di strutture abitative definitive in luogo delle SAE;
- 4) con l'OCDPC n. 394/2016 che all'art. 3, comma 5, e all'articolo 5 sono stati conferiti i poteri per la realizzazione degli interventi urgenti tra cui la realizzazione di strutture abitative in luogo delle SAE;
- 5) l'OCDPC n. 538/2018, articolo 1, comma 1, dispone che: "in deroga a quanto previsto dall'articolo 14 del d.l. n. 8/2017, al fine di garantire l'assistenza abitativa alla popolazione colpita dagli eventi sismici in rassegna e un ridotto consumo del suolo, il comune di Pieve Torina è individuato quale soggetto attuatore per la realizzazione nel medesimo Comune, in luogo delle SAE di cui all'art 1 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n.394/2016, di strutture abitative e connesse alle opere di urbanizzazione da destinare temporaneamente ai soggetti che, al momento degli eventi sismici, dimoravano in un'abitazione dichiarata inagibile con esito di tipo E o F non di rapida soluzione o ubicata in zona rossa, purché i costi di realizzazione di tali strutture abitative risultino economicamente più vantaggiosi rispetto a quelli necessari per la realizzazione delle citate SAE oltre che congrui con riferimento ai parametri di costo dell'edilizia residenziale pubblica e alle quotazioni dell'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate";
- 6) l'OCDPC n. 538/2018, articolo 1, comma 3, dispone quanto segue: "La Regione Marche provvede all'approvazione dei progetti di realizzazione delle strutture di cui ai commi 1 e 2 comprensivi della relativa quantificazione economica per l'importo massimo di euro 2.667.600,00 oltre IVA (euro 586.872,00) per il comune di Pieve Torina e di euro 3.150.000,00 oltre IVA (euro 693.000,00) per il Comune di Amandola, dandone tempestiva comunicazione al Dipartimento della protezione civile";
- 7) l'OCDPC n.581 del 15 marzo 2019, all'articolo 11, stabilisce che: "all'ultimo periodo del comma 1 dell'art. 5 dell'Ordinanza n. 510/2018 e dei commi 1 e 2 dell'art. 1 dell'Ordinanza n.538/2018 le parole "oltre che congrui con riferimento ai parametri di costo dell'edilizia residenziale pubblica ed alle quotazioni dell'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate" sono soppresse;
- 8) con la determinazione numero 329 del 28/09/2018, è stato affidato l'incarico per la redazione di progetto definitivo esecutivo relativo agli Alloggi alternativi alle SAE-ORDINANZA C.D.P.C. n. 538/2018 di via Monte di Giove/via G. Pascoli, all'Ing. Bianchi Paolo;
- 9) la presente procedura si riferisce alla "REALIZZAZIONE DELLE OPERE IN ELEVAZIONE DI STRUTTURE ABITATIVE DEFINITIVE IN LUOGO DI SAE ORDINANZA C.D.P.C.N. 538/2018-EDIFICI VIA GIOVANNI PASCOLI";

RICHIAMATA la determina n. 332 del 03/12/2020 con la quale sono stati approvati gli atti di gara e la documentazione trasmessa dalla SUAPAP in data 28.08.2020, prot.14311, a seguito di svolgimento delle operazioni di gara e della verifica dei requisiti generali, di cui all'art.80 del D. Lgs.50/2016, autocertificati in sede di gara dall'operatore economico UNIFOR SRL, selezionato quale contraente per l'esecuzione dei lavori in oggetto dei lavori;

DATO ATTO che in data 12/12/2020 è stato stipulato il contratto d'appalto, rep. n. 1514 per "REALIZZAZIONE DI STRUTTURE ABITATIVE DEFINITIVE IN LUOGO DI SAE ORDINANZA C.D.P.C.N. 538/2018 - INTERVENTO SOPRAELEVATI VIA G. PASCOLI" tra l'Arch. Luccio Anna Rita in qualità di responsabile dell'Area Tecnica ed il sig. Foresi Luciano in qualità di legale rappresentante della Società Unifor s.r.l. per il corrispettivo complessivo dell'appalto a corpo di euro 996.213,50 oltre IVA, derivante dal ribasso del 25,889% sull'importo a base di asta di euro 1.246.757,03;

DATO ATTO che il codice CUP: C53I1900006005 relativo alla procedura di gara in questione è stato acquisito dal Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Annarita Luccio;

TENUTO CONTO che in data 03/03/2021 è stata effettuata la consegna dei lavori alla ditta aggiudicataria UNIFOR S.R.L., giusto verbale prot.n. 2922 del 03/03/2021;

RICHIAMATA la determinazione n. 122 del 04/05/2021 con la quale è stato approvato e liquidato il SAL n.1 a tutto il 29/04/2021 alla ditta UNIFOR SRL corrispondente ad un importo di € 200.197,77 oltre IVA 10%;

RICHIAMATA la determinazione n. 224 del 15/07/2021 con la quale è stato approvato e liquidato il SAL n.2 a tutto il 25/06/2021 alla ditta UNIFOR SRL corrispondente ad un importo di € 239.074,15 oltre IVA 10%;

RICHIAMATA la determinazione n. 360 del 16-11-2021 con la quale è stato approvato e liquidato il SAL n.3 a tutto il 30/09/2021 alla ditta UNIFOR SRL corrispondente ad un importo di € 182.056,62 oltre IVA 10%;

VISTA la necessità di realizzare le sistemazioni esterne per consentire l'utilizzo in sicurezza degli edifici A-C-D che sono stati conclusi e che l'importo dei lavori è stimato in € 65.000 oltre oneri di legge;

VISTA la disponibilità dimostrata dalla ditta BP COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Via Marino Mercuri 6, Corridonia (MC) 62014 – P.IVA 03673750612, per lo svolgimento dei lavori di realizzazione delle sistemazioni esterne degli edifici A-C-D per l'importo pari a € 65.000,00 oltre oneri di legge;

RILEVATO che, ai sensi del comma 5 dell'art. 3 e s.m.i. della legge 136/2010, la stazione appaltante ha l'obbligo di richiedere il Cig quale identificativo dell'appalto posto in essere ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla fornitura stessa;

RITENUTO di provvedere agli obblighi di cui sopra, indicando il seguente codice CIG: 9358111D7C acquisito dal Responsabile Unico del Procedimento;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, così come prorogato con il D.L. 14.08.2020 n. 104 sino al 31.12.2021;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento diretto dei lavori alla ditta BP COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Via Marino Mercuri 6, Corridonia (MC) 62014 – P.IVA 03673750612 per l'importo di euro 65.000,00 (oltre oneri di legge);

VERIFICATA la regolarità contributiva DURC n. protocollo INAIL_35396994 con scadenza 07/03/2023 e l'iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori della Ditta incaricata;

RICHIAMATO il Protocollo di Intesa sul monitoraggio e vigilanza collaborativa sugli interventi di emergenza conseguenti al sisma che il 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

DATO ATTO che il presente provvedimento ai sensi dell'art. 32, comma 1, del D.L. n. 189 del 2016 e dell'accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza post-sisma (ANAC-Commissario-INVITALIA sottoscritto in data 02 Febbraio 2021) non è sottoposto alla verifica preventiva dell'Anac;

VISTO l'art. 32 del D.L. 189/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che la spesa dell'intervento da realizzare è a valere sulle risorse stanziare per l'emergenza ai sensi dell'articolo 9 dell'OCDPC 538/2018 e verrà imputata alle somme del ribasso d'asta presenti nel QTE;

VISTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale, giusta dichiarazione rilasciata dal R.U.P. Arch. Annarita Luccio;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 02/02/2021;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'art.3 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

2. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., per i motivi di cui in premessa, alla ditta BP COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Via Marino Mercuri 6, Corridonia (MC) 62014 – P.IVA 03673750612 i lavori per la realizzazione delle sistemazioni esterne degli edifici A-C-D relativamente alle strutture di emergenza in luogo di SAE in via Giovanni Pascoli, nel Comune di Pieve Torina, per l'importo di euro 65.000,00 (oltre oneri di legge) a valere sulle risorse stanziare dall'Ordinanza c.d.p.c. n.538/2018;

3. DI IMPEGNARE la spesa totale di euro 65.000,00 (oltre oneri di legge) al cap. 2525/1 del bilancio 2022 che risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, a valere sui fondi destinati all'attuazione dell'Ordinanza Commissariale n. n.538/2018;

4. DI DARE ATTO che:

- il CIG relativo ai lavori in oggetto è 9358111D7C;
- le stazioni appaltanti sono esonerate dal versamento dei contributi a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione, ai sensi dell'art. 2 della Delibera Anac n. 1121 del 29/12/2020, per importo posto a base di gara inferiore a € 40.000;
- l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della legge n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;
- si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D. Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti;
- si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 37, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 33/2013 e dall'articolo 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Annarita Luccio;
- il presente provvedimento ai sensi dell'art. 32, comma 1, del D.L. n. 189 del 2016 e dell'accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza post-sisma (ANAC-Commissario-INVITALIA sottoscritto in data 02 Febbraio 2021) non è sottoposto alla verifica preventiva dell'Anac;
- di attestare la regolarità amministrativa del presente provvedimento ex articolo 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 17-11-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 04-08-2022 al 19-08-2022

Lì 04-08-2022

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA