



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 26 Del 30-09-2020

Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE RECANTE CRITERI E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE RELATIVE ALLE SANATORIE AI SENSI DEL D.P.R. 380/2001 E DELL'ARTICOLO 1-SEXIES DEL D.L 55/2018 O COMUNQUE RELATIVE A SANATORIE DI IMMOBILI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI 2016

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di settembre alle ore 18:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

Gentilucci Alessandro	P	MARSILI CLAUDIO	P
RIVELLI ATTILIO	P	SECCACINI GIULIO	P
CIUFFETTI GIANCARLO	P	CARACCILO MARIA-ROSARIA	A
CAPECCIA MATTEO	P	LUCCIO ELISABETTA	P
SPURIO ANTONELLA	P	SPOSETTI GIORGIO	P
MARCHETTI ALESSANDRA	P		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor Gentilucci Alessandro in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor ERCOLI PASQUALE.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

SPURIO ANTONELLA
LUCCIO ELISABETTA
SPOSETTI GIORGIO

Immediatamente eseguibile	S	Comunicata ai Capigruppo	N
---------------------------	---	--------------------------	---

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 25-09-2020

Il Responsabile del servizio
F.to **Luccio Anna Rita**

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- 1- che l'attività sanzionatoria in materia di abusi edilizi, come disciplinata dal DPR 380/2001, prevede l'adozione di provvedimenti repressivi tipici che si differenziano a seconda della tipologia di abuso posto in essere;
- 2- che la vigente normativa contempla l'applicazione di sanzioni pecuniarie e la corresponsione di somme a titolo di oblazione commisurate alla tipologia dell'abuso commesso e stabilite in un importo compreso tra un minimo e un massimo edittale;
- 3- che a garanzia dell'esigenza di certezza, buon andamento e trasparenza dell'azione amministrativa, principi di rango costituzionale che sottendono l'azione amministrativa stessa, si rende necessario individuare criteri per la concreta determinazione dell'ammontare delle sanzioni edilizie pecuniarie e delle somme dovute a titolo di oblazione previste dal vigente regime sanzionatorio, al fine di realizzare una coerente graduazione delle stesse rapportata alla gravità dell'abuso definendo, al riguardo, le singole fattispecie di riferimento;

RITENUTO di procedere all'approvazione di un Regolamento contenente criteri e modi di determinazione delle sanzioni amministrative pecuniarie di competenza comunale relative alle sanatorie ai sensi del D.P.R 380/2001, dell'articolo 1-sexies del D.L n. 55/2018, e comunque relative a sanatorie di immobili danneggiati dagli eventi sismici 2016;

VISTO lo schema di Regolamento allegato alla presente deliberazione e parte integrante di essa;

RITENUTO il presente Regolamento meritevole di approvazione;

VISTI gli articoli 36 e 37 del D.P.R. n. 380/2001, e la normativa urbanistico-edilizia vigente;

VISTO l'articolo 7, comma 4, dell'Ordinanza n. 107 del 22 agosto 2020 del Commissario Straordinario per la ricostruzione post-sisma, contenente disposizioni in materia di attività dei comuni per la ricostruzione;

VISTO il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ed, in particolare, gli articoli 7 e 42, contenenti disposizioni in materia di "Regolamenti" e di competenze deliberative del Consiglio Comunale;

Acquisito il parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in esame, reso ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

PRESO ATTO della relazione del Sindaco – dott. Alessandro Gentilucci – esplicativa del Regolamento nelle parti essenziali;

CON 10 voti favorevoli, su 10 Consiglieri presenti e votanti legalmente espressi;

DELIBERA

1. DI APPROVARE il Regolamento comunale per la quantificazione delle sanzioni amministrative pecuniarie previste in materia edilizia, allegato alla presente deliberazione e parte integrante e sostanziale di essa.
2. DI DEMANDARE al Responsabile del Settore tecnico e al personale a lui sottoposto di attivare le procedure necessarie per l'applicazione del presente Regolamento.
3. DI PUBBLICARE il presente Regolamento sul sito istituzionale, alla sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune, per l'assolvimento degli obblighi previsti dal d.lgs. 33 del 2013.
4. DI DICHIARARE, separata votazione unanime favorevole, il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

E' fatta salva la lettura e la definitiva approvazione del presente verbale nella prossima seduta.

IL PRESIDENTE
F.to Gentilucci Alessandro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

È copia conforme all'originale.
Lì, 15-10-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
ERCOLI PASQUALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot.n.

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Telematico di questo Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00

Lì, 15-10-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to ERCOLI PASQUALE

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 30-09-2020

() perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, TUEL n.267/2000)

() decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3, TUEL n.267/2000)

Lì, 01-10-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
ERCOLI PASQUALE