



# COMUNE DI PIEVE TORINA

## Provincia di Macerata

COPIA

Registro Generale n. 101

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA AMMINISTRATIVA

N. 25 DEL 13-03-2021

Ufficio: SEGRETERIA

**Oggetto: PROCEDURA APERTA PER CONCESSIONE IN GESTIONE GLOBALE DEI SERVIZI INTEGRATI SOCIO-SANITARI E ALBERGHIERI DELLA STRUTTURA SOCIO-RESIDENZIALE CASA DI RIPOSO - RESIDENZA PROTETTA DEL COMUNE DI PIEVE TORINA (CIG 85085841A4)-AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

L'anno duemilaventuno addì tredici del mese di marzo, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio Allegrini Giulio

RICHIAMATA la propria determinazione di Segreteria n. 167 del 23.11.2020, con la quale è stato approvata una procedura telematica aperta ai sensi dell'articolo 60 del d.lgs 50/2016, per l'affidamento in concessione della gestione della Casa di Riposo Sant'Agostino di Pieve Torina, per la durata di 3 (tre) anni;

PRESTO ATTO che alla data di scadenza della suddetta procedura, sono pervenute presso questo ente n.5 istanze di partecipazione, trasmesse coerentemente al disciplinare di gara;

VISTA la successiva determinazione di Segreteria n. 171 del 15.12.2020, con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'articolo 216 comma 12 del Codice Appalti;

VISTA la determinazione di Segreteria n. 184 del 29.12.2020 con la quale si approva la proposta di aggiudicazione alla RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' CONSORTILE ONLUS con sede legale in Via Vocabolo Castellaro n. 72, Magione (PG), Loc. Agnello - 06063, P.IVA 02291080519, al corrispettivo di € 60.000,00, in applicazione del rialzo pari al 20%, calcolato sul valore base della concessione posto a base di gara di € 50.000,00;

DATO ATTO che il corrispettivo della concessione, di € **180.000,00** è riferito all'intera durata del contratto, di anni 3 (tre) a decorrere dall'inizio del servizio;

CONSIDERATO che la Stazione appaltante ha acquisito i documenti necessari per pervenire all'aggiudicazione definitiva, che comprovano il possesso dei requisiti richiesti che sono stati auto dichiarati in sede di partecipazione alla gara, ad esclusione della Comunicazione Antimafia Liberatoria non ancora rilasciata dall'organo competente, acquisita al momento mediante autocertificazione;

RITENUTO opportuno e doveroso doversi procedere all'aggiudicazione definitiva della concessione della gestione della Casa di Riposo di Pieve Torina;

VISTO lo schema di contratto per la regolazione dei rapporti fra il Comune di Pieve Torina e il destinatario della concessione;

VISTI:

- il Tu 18.08.2000, n. 267;
- L.241/90;
- D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Decreto con il quale il sottoscritto è stato incaricato della Responsabilità del Settore,

da cui ne discende la competenza all'approvazione del provvedimento;

### **DETERMINA**

1. DI DARE ATTO che la premessa alla narrativa, è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. DI APPROVARE il documento istruttorio prot.n. 3389 del 13.03.2021, depositato agli atti d'ufficio.
3. DI AGGIUDICARE definitivamente alla RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' CONSORTILE ONLUS, con sede legale in Via Vocabolo Castellaro n. 72, Magione (PG), Loc. Agnello - 06063, P.IVA 02291080519 ai sensi di legge, nelle more del rilascio della Comunicazione Antimafia (allo stato, provvisoriamente sostituita da autocertificazione), per effetto del miglior punteggio da essa riportato in sede di svolgimento di gara, con salvezza dei provvedimenti risolutivi in caso di esiti positivi delle verifiche antimafia;
4. DI DARE ATTO che la concessione avrà la durata di **anni 3 (tre), salvo eventuali proroghe per massimo sei mesi**, dal ricevimento da parte del concessionario della comunicazione di inizio servizio.
5. DI APPROVARE l'allegato schema di contratto che regola i rapporti fra le parti, che ne forma parte integrante e sostanziale.
6. DI COMUNICARE la presente determinazione all'aggiudicatario della concessione e ai restanti concorrenti che hanno partecipato alla gara, nei 5 giorni seguenti alla presente, a norma del Codice.
7. DI DARE ATTO che la presente determinazione non richiede visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, a norma dell'articolo 151, c. 4, del Tu n. 267.2000.
8. DI PUBBLICARE la presente all'Albo pretorio online per 15 giorni consecutivi e sul sito istituzionale dell'Ente come previsto dalla normativa vigente in materia di Amministrazione Trasparente.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Allegrini Giulio

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi dal 13-03-2021 al 28-03-2021  
Lì 13-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Allegrini Giulio

*Copia conforme all'originale.*  
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Allegrini Giulio