



COMUNE DI PIEVE TORINA

PROVINCIA DI MACERATA

Prot. n. 8624

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA C) PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RIPRISTINO IMMOBILE EX UFFICIO POSTALE CON FINALITA' SOCIALI - BIBLIOTECA COMUNALE – BANDO L.R. TOSCANA 65/16 - DGR 1171/18 - CIG 830476902F - CUP: C55J19000440006

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO

(art. 98 del D. Lgs. 50/2016)

1) Stazione appaltante:

Comune di Pieve Torina (MC), Via S. Agostino - Area Container – CAP 62036

Tel. 0737.518022 – Fax 0737.51202

PEC comune.pievetorina.mc@legalmail.it

Profilo committente www.comune.pievetorina.mc.it

2) Procedura e criterio di aggiudicazione:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c), con il criterio del minor prezzo, da determinarsi mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori a misura posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e previa valutazione della congruità delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata secondo quanto previsto dall'art. 97 commi 2-bis e 2-ter del D. Lgs. 50/2016; ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del D.lgs. n 50/2016 s.m.i., di effettuare il calcolo di cui al comma 2-bis ove il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque; ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, se il numero delle offerte ammesse è pari a 10;

3) Natura ed entità delle prestazioni e caratteristiche generali dell'appalto:

Lavori di "RIPRISTINO IMMOBILE EX UFFICIO POSTALE CON FINALITA' SOCIALI - BIBLIOTECA COMUNALE – BANDO L.R. TOSCANA 65/16 - DGR 1171/18". L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per il ripristino funzionale e per l'efficientamento energetico dell'edificio ad uso pubblico ubicato a Pieve Torina (MC) in Piazza Santa Maria Assunta (ex Ufficio Postale).

4) Durata dell'appalto:

6 mesi naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

5) Elenco operatori invitati a presentare offerte:

- 1) Istanza n. 194 – Prot.n. 6434 del 04/06/2020 - RICOSTREDIL SRL - ricostredil@pec.it
- 2) Istanza n. 191 – Prot.n. 6431 del 04/06/2020 - LE.MAN. DI MANCINI VINICIO & C. SRL - le.man.srl@legalmail.it
- 3) Istanza n. 158 – Prot.n. 6450 del 04/06/2020 - SIMO COSTRUZIONI SRLU - simocostruzioni@legalmail.it
- 4) Istanza n. 003 – Prot.n. 6454 del 04/06/2020 - STELLA EDO DI BELLUCCI MARIA E FIGLIO SNC - stellaedosnc@pec.it
- 5) Istanza n. 122 – Prot.n. 6373 del 04/06/2020 - NIZZI COSTRUZIONI SRL - i003824.pg00@postepccassaedile.it
- 6) Istanza n. 018 – Prot.n. 6468 del 04/06/2020 - CICCIOLO COSTRUZIONI SRL - cicciolicostruzioni@pec.cgn.it
- 7) Istanza n. 181 – Prot.n. 6413 del 04/06/2020 - LAPUCCI LUCIANO - lucianolapucci@pec.it
- 8) Istanza n. 024 – Prot.n. 6474 del 04/06/2020 - MECELLA SRL - mecellasrl@pec.it
- 9) Istanza n. 040 – Prot.n. 6490 del 04/06/2020 - IMPRESA F.LLI PERICOLI SNC - fratellipericolisnc@pec.it
- 10) Istanza n. 070 – Prot.n. 6520 del 04/06/2020 - NUOVA CI.MA. SRL - nuovacimasrl@pec.sinapsis-srl.net



COMUNE DI PIEVE TORINA
PROVINCIA DI MACERATA

- 6) **Numero delle offerte ricevute:** 9.
- 7) **Aggiudicatario e importo di aggiudicazione:**
RICOSTREDIL SRL con sede in via Indipendenza 3 - 62014 Corridonia (MC), C.F. / P.IVA 01924340431, con il ribasso offerto pari a **29,825%**, corrispondente ad un importo contrattuale pari a **€ 114.716,15** oltre iva, di cui € 108.700,01 per importo dei lavori ribassato e € 6.016,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- 8) **Data di aggiudicazione:** 23/07/2020.

Pieve Torina, li 24/07/2020.



Il Responsabile U.T.C.
Arch. Annarita Luccio