



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata
Ufficio Tributi

Via Roma, 126 – 62036 Pieve Torina (MC)

Tel. 0737/518022 Fax 0737/51202

SCADENZA TRIBUTI COMUNALI **IMU - TASI ANNO 2019**

Verificare una delle seguenti condizioni:

Proprietari **Residenti** nel Comune di Pieve Torina che hanno l'immobile/i **NON** soggetto/i a ordinanza di sgombero/inagibilità ho hanno ricevuto la revoca dell'ordinanza di inagibilità causa eventi sismici dell'anno 2016
SCADENZA rata ACCONTO 2019 il 17/06/2019;
SCADENZA rata SALDO 2019 il 16/12/2019 (salvo proroghe);

Proprietari **NON Residenti** nel Comune di Pieve Torina che hanno l'immobile/i **NON** soggetto/i a ordinanza di sgombero/inagibilità ho hanno ricevuto la revoca dell'ordinanza di inagibilità causa eventi sismici dell'anno 2016
SCADENZA rata ACCONTO 2019 il 17/06/2019;
SCADENZA rata SALDO 2019 il 16/12/2019 (salvo proroghe);

Proprietari **Residenti e NON Residenti CON** immobile/i soggetto/i a ordinanza di sgombero o inagibilità causa eventi sismici dell'anno 2016, **per il/i suddetto/i immobile/i, nessun versamento e' dovuto** fino alla sua/loro completa ricostruzione e comunque fino al 31/12/2020 salvo proroghe.

Aliquote IMU 2019 approvate con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 30/03/2019

Aliquote TASI 2019 approvate con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 30/03/2019

Regolamento IUC approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 03/09/2014 e s.m.i.

 posta elettronica ordinaria: - ufficio.ragioneria@comune.pievetorina.mc.it

 posta elettronica certificata: - comune.pievetorina.mc@legalmail.it

Aliquote TRIBUTO IMU – TASI ANNO 2019

| | TIPOLOGIA IMMOBILE | IMU | TASI |
|----------|--|--|---------------|
| 1 | Abitazione Principale e relative pertinenze diversa dalle categorie del punto 3 max una unità pertinenziale per ciascuna delle tre categorie C/06-C/02-C/07 ; | ESENTE | ESENTE |
| 2 | Abitazioni concesse in comodato d'uso gratuito a parenti di primo grado in linea retta a condizione che il contratto sia registrato, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9; | 1,06 % Riduz. Imposta 50% | ESENTE |
| 3 | Abitazione Principale e relative pertinenze solo categorie: A/01, A/08 e A/09 max una unità pertinenziale per ciascuna delle tre categorie C/06-C/02-C/07- detrazione di € 200,00 | 0,40 % | 0,20% |
| 4 | Altri fabbricati ad uso abitativo e non diversi dai punti 1 e 3 e gli accessori diversi dai punti 1 e 3 (accessori: cat. C/06,C/02,C07 e A/10) ; | 1,06 % | ESENTE |
| 5 | Altri fabbricati in genere diversi dai punti 1,2,3,4; (categ. C/01,C/03 e tutta la categoria D/..... tranne i D/10) posseduti o dati in locazione ma non utilizzati per la propria attività del proprietario. | 1,06 % | ESENTE |
| 6 | Fabbricati di categoria D/..... tranne i D/10) posseduti e utilizzati direttamente dal proprietario per attività produttive, artigianali e commerciali. | 0,76 % | ESENTE |
| 7 | Fabbricati di categoria C/01;C/03 posseduti e utilizzati direttamente dal proprietario per attività artigianali e commerciali. | 0,46 % | ESENTE |
| 8 | Aree edificabili | 1,06 % | ESENTE |
| 9 | Terreni agricoli condotti direttamente da coltivatori diretti regolarmente iscritti alla previdenza agricola | ESENTE | ESENTE |
| 8 | Terreni agricoli diversi dal punto 9 | ESENTE | ESENTE |
| 9 | Fabbricato strumentale all'attività agricola così come definito dall'art. 13 del D.L. 201/2011 comma 9/bis e s.m.i. | ESENTE | ESENTE |

Codici e modalità per il versamento

CODICE CATASTALE DEL COMUNE: G657 - Versamento con modello F24 utilizzando i seguenti codici:

| | |
|---|------|
| IMU – su ABITAZIONE PRINCIPALE e pertinenze di cui al punto 3 | 3912 |
| IMU – su ALTRI FABBRICATI di cui al punto 2,4,5,6,7,8 | 3918 |
| IMU – su Aree edificabili di cui al punto 9 | 3916 |
| IMU – su Immobili produttivi cat. D/..... - Quota spettante al Comune | 3930 |
| IMU – su Immobili produttivi cat. D/..... - Quota spettante allo stato (0,76%) | 3925 |